

PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavaka 5. i 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN, broj 20/18, 115/18, 98/2019 i 57/22), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Kaptol („Službeni glasnik općine Kaptol“, broj 04/18) na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA:945-0/18-01/787, URBROJ:525-07/1799-19-5 od 25. siječnja 2019. godine, prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaptol, na koju je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA:320-02/23-02/135, URBROJ: 525-06/175-23-4 od 11. listopada 2023. godine i članka 30. Statuta Općine Kaptol („Službeni glasnik Općine Kaptol“, broj 02/21 i 06/22), Općinsko vijeće Općine Kaptol, na svojoj 18. sjednici, održanoj ... studenog 2023. godine donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaptol

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Kaptol u katastarskim općinama: Alilovci, Češljakovci, Doljanovci, Kaptol i Podgorje, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaptol predviđeno za zakup..

Zemljište koje je predmet javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaptol navedeno je u tablici 1 a koja se nalazi u prilogu ove odluke i čini njezin sastavni dio i daje se u zakup na rok od 15/25 godina ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu.

Zemljište koje je predmet javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaptol daje se **na rok od 25 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za vrstu proizvodnje za trajne nasade navedenu u gospodarskom programu ponuditelja, odnosno **na rok od 15 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za sve ostale vrste proizvodnje navedene u gospodarskom programu ponuditelja.

II.

Općinsko vijeće Općine Kaptol provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/2018).

IV.

Maksimalna površina koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi iznosi 20 ha, a uračunavaju se sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje pojedina fizička ili pravna osoba i s njom povezane fizičke i pravne osobe koriste na području

PRIJEDLOG

te jedinice lokalne samouprave na temelju svih ugovora sklopljenih do dana raspisivanja javnog natječaja sukladno odredbama prijašnjih zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN, broj 20/18, 115/18,98/2019 i 57/22).

V.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta objavljuje se na mrežnoj stranici Općine Kaptol i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana. Općina Kaptol tekst javnog natječaja može objaviti i na oglasnoj ploči.

Pisane ponude se dostavljaju Općini Kaptol u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Kaptol.

VI.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kaptol sa popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VII.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Općinsko vijeće Općine Kaptol na prvoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

VIII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Kaptol

IX.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Kaptol“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAPTOL

KLASA:024-03/23-01/03
URBROJ:2177-5-1-23-1
Kaptol, ... studenog 2023.

PREDSJEDNIK:

Dario Lončarević, mag. prim. educ.

PRIJEDLOG

Tablica 1.: Na rok od 15/25 godina

R.BR.	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupnina (EUR/HRK)		Početna zakupnina (EUR/HRK)		Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (EUR/HRK)		Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8		9		10	11		12
							EUR	KN	EUR	KN		EUR	KN	
									7*8			9+10		
1	Alilovci	1	29	oranica	oranica	0,3911	51,89	390,97	20,29	152,91	0	20,29	152,91	dijelom javno vodno dobro
2	Alilovci	2	31	oranica	oranica	0,8688	51,89	390,97	45,08	339,67	0	45,08	339,67	dijelom javno vodno dobro
3	Alilovci	3	32	oranica	oranica	0,2459	51,89	390,97	12,76	96,14	0	12,76	96,14	dijelom javno vodno dobro
4	Alilovci	4	114	oranica	oranica	7,5805	51,89	390,97	393,35	2.963,71	0	393,35	2.963,71	
5	Alilovci	5	580	livada	livada	0,5388	26,54	199,97	14,30	107,74	0	14,30	107,74	dijelom javno vodno dobro
6	Alilovci	6	1172	livada	livada	0,037	26,54	199,97	0,98	7,40	0	0,98	7,40	dijelom javno vodno dobro
7	Alilovci	7	1173	livada	livada	0,046	26,54	199,97	1,22	9,20	0	1,22	9,20	dijelom javno vodno dobro
8	Alilovci	8	1225/4	livada	livada	0,0316	26,54	199,97	0,84	6,32	0	0,84	6,32	dijelom javno vodno dobro
9	Alilovci	9	1292/2	livada	livada	0,0465	26,54	199,97	1,23	9,30	0	1,23	9,30	dijelom javno vodno dobro
10	Češljakovci	10	50	livada	livada	0,1063	26,54	199,97	2,82	21,26	0	2,82	21,26	dijelom javno vodno dobro
11	Češljakovci	11	104	oranica	oranica	0,1002	51,89	390,97	5,20	39,17	0	5,20	39,17	dijelom javno vodno dobro
12	Češljakovci	12	160	livada	livada	0,6546	26,54	199,97	17,37	130,90	0	17,37	130,90	dijelom javno vodno dobro
13	Češljakovci	13	187	livada	livada	0,6608	26,54	199,97	17,54	132,14	0	54,77	412,69	dijelom javno vodno dobro
			188	livada	livada	0,8017	26,54	199,97	21,28	160,31	0			
			189	livada	livada	0,6013	26,54	199,97	15,96	120,24	0			
	UKUPNO PTC br. 13:					2,0638								
14	Češljakovci	14	200/1	pašnjak	pašnjak	1,0793	15,66	117,99	16,90	127,35	0	16,90	127,35	dijelom javno vodno dobro
15	Češljakovci	15	222	oranica	oranica	0,4759	51,89	390,97	24,69	186,06	0	24,69	186,06	dijelom javno vodno dobro

PRIJEDLOG

16	Češljakovci	16	1183	livada	livada	0,6173	26,54	199,97	16,38	123,44	0	16,38	123,44	dijelom javno vodno dobro
17	Češljakovci	17	1229	oranica	oranica	0,1791	51,89	390,97	9,29	70,02	0	9,29	70,02	
18	Češljakovci	18	1280	livada	livada	1,072	26,54	199,97	28,45	214,36	0	28,45	214,36	dijelom javno vodno dobro
19	Češljakovci	19	1305	livada	livada	0,4456	26,54	199,97	11,83	89,10	0	11,83	89,10	dijelom javno vodno dobro
20	Češljakovci	20	1310	livada	livada	0,3361	26,54	199,97	8,92	67,21	0	8,92	67,21	dijelom javno vodno dobro
21	Češljakovci	21	1333	livada	livada	0,1848	26,54	199,97	4,90	36,95	0	4,90	36,95	dijelom javno vodno dobro
22	Češljakovci	22	1360	livada	oranica	0,4631	51,89	390,97	24,03	181,06	0	35,17	265,00	dijelom javno vodno dobro
			1361	livada	oranica	0,2147	51,89	390,97	11,14	83,94	0			
	UKUPNO PTC br. 22:					0,6778								
23	Češljakovci	23	1366	livada	livada	0,6212	26,54	199,97	16,49	124,22	0	16,49	124,22	dijelom javno vodno dobro
24	Češljakovci	24	1367	livada	livada	0,5619	26,54	199,97	14,91	112,36	0	14,91	112,36	dijelom javno vodno dobro
25	Češljakovci	25	1464/2	oranica	oranica	6,3657	51,89	390,97	330,32	2.488,77	0	330,32	2.488,77	
26	Češljakovci	26	1496	oranica	oranica	17,6777	51,89	390,97	917,30	6.911,37	0	917,30	6.911,37	dijelom javno vodno dobro
27	Češljakovci	27	1509	oranica	oranica	0,224	51,89	390,97	11,62	87,58	0	11,62	87,58	dijelom javno vodno dobro
28	Češljakovci	28	1517	livada	livada	0,6468	26,54	199,97	17,17	129,34	0	17,17	129,34	dijelom javno vodno dobro
29	Češljakovci	29	1519	livada	livada	0,4318	26,54	199,97	11,46	86,35	0	11,46	86,35	dijelom javno vodno dobro
30	Češljakovci	30	1521	livada	livada	0,732	26,54	199,97	19,43	146,37	0	19,43	146,37	dijelom javno vodno dobro
31	Češljakovci	31	1524	oranica	oranica	8,0962	51,89	390,97	420,11	3.165,33	0	420,11	3.165,33	dijelom javno vodno dobro
32	Češljakovci	32	1528	livada	livada	0,3441	26,54	199,97	9,13	68,81	0	20,32	153,11	
			1529	livada	livada	0,2108	53,08	199,97	11,19	42,15	0			
	UKUPNO PTC br. 32:					0,5549								
33	Češljakovci	33	1531	livada	livada	0,1781	26,54	199,97	4,73	34,35	0	9,08	68,39	
			1532	livada	livada	0,1639	26,54	199,97	4,35	32,77	0			
	UKUPNO PTC br. 33:					0,342								
34	Češljakovci	35	1534	livada	livada	0,4869	26,54	199,97	12,92	97,36	0	12,92	97,36	
35	Češljakovci	35	1538	livada	livada	5,4737	26,54	199,97	145,27	1.094,55	0	145,27	1.094,55	dijelom javno vodno dobro
36	Češljakovci	35	1541	livada	livada	5,5674	26,54	199,97	147,76	1.113,29	0	147,76	1.113,29	
37	Češljakovci	35	1547	oranica	oranica	1,2101	51,89	390,97	62,79	473,11	0	62,79	473,11	

PRIJEDLOG

38	Doljanovci	35	488	pašnjak	pašnjak	0,0812	15,66	117,99	1,27	9,58	0	1,27	9,58	dijelom javno vodno dobro
39	Doljanovci	39	698	pašnjak	pašnjak	0,0432	15,66	117,99	0,68	5,10	0	9,00	67,81	dijelom javno vodno dobro
			699	pašnjak	pašnjak	0,5315	15,66	117,99	8,32	62,71	0			
	UKUPNO PTC br. 39:					0,5747								
40	Doljanovci	40	700	oranica	oranica	0,571	51,89	390,97	29,63	223,24	0	29,63	223,24	dijelom javno vodno dobro
41	Doljanovci	41	703	voćnjak	pašnjak	0,4553	15,66	117,99	7,13	53,72	0	7,13	53,72	dijelom javno vodno dobro
42	Doljanovci	42	710	vinograd	pašnjak	0,2627	15,66	117,99	4,11	31,00	0	4,11	31,00	dijelom javno vodno dobro
43	Doljanovci	43	713	oranica	oranica	0,2335	51,89	390,97	12,12	91,29	0	12,12	91,29	dijelom javno vodno dobro
44	Doljanovci	44	794	livada	livada	0,317	26,54	199,97	8,41	63,39	0	8,41	63,39	dijelom javno vodno dobro
45	Doljanovci	45	1126	livada	livada	0,458	26,54	199,97	12,16	91,58	0	26,29	198,07	dijelom javno vodno dobro
			1127	livada	livada	0,5325	26,54	199,97	14,13	106,48	0			
	UKUPNO PTC br. 45:					0,9905								
46	Doljanovci	46	1130/1	livada	livada	0,2112	26,54	199,97	5,61	42,23	0	5,61	42,23	dijelom javno vodno dobro
47	Doljanovci	47	1200	oran. i liv.	oranica	0,611	51,89	390,97	31,70	238,88	0	31,70	238,88	dijelom javno vodno dobro
48	Doljanovci	48	1361	oranica	oranica	1,1265	51,89	390,97	58,45	440,42	0	58,45	440,42	dijelom javno vodno dobro
49	Doljanovci	49	1376	oranica	oranica	0,5536	51,89	390,97	28,73	216,44	0	28,73	216,44	dijelom javno vodno dobro
50	Doljanovci	50	1385/1	oranica	oranica	0,5058	51,89	390,97	26,25	197,75	0	26,25	197,75	dijelom javno vodno dobro
51	Doljanovci	51	1385/3	oranica	oranica	1,3551	51,89	390,97	70,32	529,80	0	70,32	529,80	dijelom javno vodno dobro
52	Doljanovci	52	1613/1	oranica	oranica	0,0609	51,89	390,97	3,16	23,81	0	3,16	23,81	dijelom javno vodno dobro
53	Doljanovci	53	1778	oranica	oranica	1,117	51,89	390,97	57,96	436,71	0	65,00	489,72	dijelom javno vodno dobro
			1779	oranica	oranica	0,1356	51,89	390,97	7,04	53,01	0			
	UKUPNO PTC br. 53:					1,2526								
54	Doljanovci	54	1809	oranica	oranica	0,5863	51,89	390,97	30,42	229,22	0	30,42	229,22	
55	Doljanovci	55	1818	oranica	oranica	0,2382	51,89	390,97	12,36	93,13	0	12,36	93,13	dijelom javno vodno dobro
56	Doljanovci	56	1828	oranica	oranica	1,1522	51,89	390,97	59,79	450,47	0	123,27	928,78	dijelom javno vodno dobro
			1829	oranica	oranica	1,2234	51,89	390,97	63,48	478,31	0			
	UKUPNO PTC br. 56:					2,3756								
57	Doljanovci	57	1937	oranica	oranica	0,4132	51,89	390,97	21,44	161,55	0	21,44	161,55	

PRIJEDLOG

58	Doljanovci	58	1973	oranica	oranica	0,2949	51,89	390,97	15,30	115,30	0	15,30	115,30	
59	Doljanovci	59	dio 1976	oranica	oranica	11,1228	51,89	390,97	577,16	4.348,63	0	577,16	4.348,63	Prema geodetskoj skici dijelom javno vodno dobro
60	Doljanovci	60	dio 1976	oranica	oranica	11,1228	51,89	390,97	577,16	4.348,63	0	577,16	4.348,63	Prema geodetskoj skici dijelom javno vodno dobro
61	Doljanovci	61	dio 1976	oranica	oranica	11,1229	51,89	390,97	577,17	4.348,67	0	577,17	4.348,67	Prema geodetskoj skici dijelom javno vodno dobro
62	Kaptol	62	87/1	pašnjak	pašnjak	3,0638	15,66	117,99	47,98	361,50	0	47,98	361,50	dijelom javno vodno dobro
63	Kaptol	63	92	pašnjak	pašnjak	0,1792	15,66	117,99	2,81	21,14	0	2,81	21,14	dijelom javno vodno dobro
64	Kaptol	64	566	livada	livada	0,0353	26,54	199,97	0,94	7,06	0	0,94	7,06	dijelom javno vodno dobro
65	Kaptol	65	570	livada	livada	0,1366	26,54	199,97	3,63	27,32	0	6,93	52,25	dijelom javno vodno dobro
			571	livada	livada	0,1247	26,54	199,97	3,31	24,94	0			
	UKUPNO PTC br. 65:					0,2613								
66	Kaptol	66	581/1	livada	livada	0,153	26,54	199,97	4,06	30,59	0	8,17	61,53	dijelom javno vodno dobro
			581/2	livada	livada	0,1307	26,54	199,97	3,47	26,14	0			
			581/3	livada	livada	0,024	26,54	199,97	0,64	4,80	0			
	UKUPNO PTC br. 66:					0,3077								
67	Kaptol	67	818	pašnjak	pašnjak	0,7677	15,66	117,99	12,02	90,58	0	12,02	90,58	dijelom javno vodno dobro
68	Kaptol	68	860	oranica	oranica	0,4139	51,89	390,97	21,48	161,82	0	21,48	161,82	dijelom javno vodno dobro
69	Kaptol	69	880	pašnjak	pašnjak	1,1989	15,66	117,99	18,77	141,46	0	18,77	141,46	dijelom javno vodno dobro
70	Kaptol	70	894	oranica	oranica	0,6177	51,89	390,97	32,05	241,50	0	32,05	241,50	
71	Kaptol	71	1959	oranica	oranica	0,3036	51,89	390,97	15,75	118,70	0	15,75	118,70	dijelom javno vodno dobro
72	Kaptol	72	1972	livada	oranica	0,7533	51,89	390,97	39,09	294,51	20	59,09	445,20	dijelom javno vodno dobro
73	Kaptol	73	2008	livada	oranica	0,5496	51,89	390,97	28,52	214,87	0	59,41	447,59	
			2009	livada	livada	1,1638	26,54	199,97	30,89	232,72	0			
	UKUPNO PTC br. 73:					1,7134								
74	Kaptol	74	2231/1	livada	livada	0,8812	26,54	199,97	23,39	176,21	0	23,39	176,21	dijelom javno vodno dobro
75	Kaptol	75	2241	oranica	oranica	17,0175	51,89	390,97	883,04	6.653,25	20	1.059,65	7.983,90	dijelom javno vodno dobro
76	Kaptol	76	2247	oranica	oranica	1,653	51,89	390,97	85,77	646,27	20	102,93	775,52	

PRIJEDLOG

77	Kaptol	77	2249	oranica	oranica	2,7548	51,89	390,97	142,95	1.077,03	20	171,54	1.292,44	dijelom javno vodno dobro
78	Kaptol	78	2258	oranica	oranica	0,2587	51,89	390,97	13,42	101,14	20	16,11	121,37	
79	Podgorje	79	64	pašnjak	pašnjak	0,1128	15,66	117,99	1,77	13,31	0	1,77	13,31	
80	Podgorje	80	668	vinograd	pašnjak	0,1596	15,66	117,99	2,50	18,83	0	3,40	25,64	
			669	vinograd	pašnjak	0,0577	15,66	117,99	0,90	6,81	0			
	UKUPNO PTC br. 80:					0,2173								
81	Podgorje	81	679	vinograd	pašnjak	0,0393	15,66	117,99	0,62	4,64	0	0,92	6,95	
			680	vinograd	pašnjak	0,0196	15,66	117,99	0,31	2,31	0			
	UKUPNO PTC br. 81:					0,0589								
82	Podgorje	82	685	vinograd	pašnjak	0,0112	15,66	117,99	0,18	1,32	0	1,54	11,63	
			686	vinograd	pašnjak	0,0874	15,66	117,99	1,37	10,31	0			
	UKUPNO PTC br. 82:					0,0986								
83	Podgorje	83	697	vinograd	pašnjak	0,13	15,66	117,99	2,04	15,34	0	9,01	67,90	dijelom javno vodno dobro
			698	vinograd	pašnjak	0,2037	15,66	117,99	3,19	24,03	0			
			699	livada	livada	0,1285	29,46	221,97	3,79	28,52	0			
	UKUPNO PTC br. 83:					0,4622								
84	Podgorje	84	759	pašnjak	pašnjak	3,5643	15,66	117,99	55,82	420,55	0	55,82	420,55	dijelom javno vodno dobro
85	Podgorje	85	815	livada	livada	0,1115	29,46	221,97	3,28	24,75	0	3,28	24,75	dijelom javno vodno dobro
86	Podgorje	86	1078	livada	livada	0,1507	29,46	221,97	4,44	33,45	0	4,44	33,45	dijelom javno vodno dobro
87	Podgorje	87	1079	livada	livada	0,1222	29,46	221,97	3,60	27,12	0	3,60	27,12	dijelom javno vodno dobro
88	Podgorje	88	1084	livada	livada	0,1807	29,46	221,97	5,32	40,11	0	5,32	40,11	dijelom javno vodno dobro
89	Podgorje	89	1088	livada	livada	0,5181	29,46	221,97	15,26	115,00	0	15,26	115,00	dijelom javno vodno dobro
90	Podgorje	90	1199	oran. i liv.	livada	0,4063	29,46	221,97	11,97	90,18	0	23,38	176,17	dijelom javno vodno dobro
			1200	oran. i liv.	livada	0,3874	29,46	221,97	11,41	85,99	0			
	UKUPNO PTC br. 90:					0,7937								
91	Podgorje	91	1234	livada	livada	0,1569	29,46	221,97	4,62	34,83	0	10,69	80,57	dijelom javno vodno dobro
			1235	livada	livada	0,2061	29,46	221,97	6,07	45,75	0			
	UKUPNO PTC br. 91:					0,363								

PRIJEDLOG

92	Podgorje	92	1257	livada	livada	0,168	29,46	221,97	4,95	37,29	0	4,95	37,29	dijelom javno vodno dobro
93	Podgorje	93	1301	livada	livada	0,113	29,46	221,97	3,33	25,08	0	3,33	25,08	dijelom javno vodno dobro
94	Podgorje	94	1307	oranica	oranica	0,2217	48,70	366,93	10,80	81,35	0	10,80	81,35	dijelom javno vodno dobro
95	Podgorje	95	1310	oranica	oranica	1,2603	48,70	366,93	61,38	462,44	0	61,38	462,44	dijelom javno vodno dobro
96	Podgorje	96	1344	livada	livada	0,2545	29,46	221,97	7,50	56,49	0	26,43	199,13	dijelom javno vodno dobro
			1345	livada	livada	0,3213	29,46	221,97	9,47	71,32	0			
			1346	livada	livada	0,3213	29,46	221,97	9,47	71,32	0			
	UKUPNO PTC br. 96:					0,8971								
97	Podgorje	97	1378	oranica	oranica	0,2749	48,70	366,93	13,39	100,87	0	20,07	151,21	dijelom javno vodno dobro
			1379	oranica	oranica	0,1372	48,70	366,93	6,68	50,34	0			
	UKUPNO PTC br. 97:					0,4121								
98	Podgorje	98	1381	oranica	oranica	0,1884	48,70	366,93	9,18	69,13	0	9,18	69,13	dijelom javno vodno dobro
99	Podgorje	99	1386	livada	livada	0,1728	29,46	221,97	5,09	38,36	0	5,09	38,36	dijelom javno vodno dobro
100	Podgorje	100	1412	livada	livada	0,1604	29,46	221,97	4,73	35,60	0	4,73	35,60	dijelom javno vodno dobro
101	Podgorje	101	1414	livada	livada	0,2576	29,46	221,97	7,59	57,18	0	7,59	57,18	dijelom javno vodno dobro
102	Podgorje	102	1420	livada	livada	0,4793	29,46	221,97	14,12	106,39	0	14,12	106,39	dijelom javno vodno dobro
103	Podgorje	103	1525	oranica	oranica	0,826	48,70	366,93	40,23	303,08	0	40,23	303,08	dijelom javno vodno dobro
104	Podgorje	104	1593	oranica	oranica	0,7708	48,70	366,93	37,54	282,83	0	37,54	282,83	dijelom javno vodno dobro
105	Podgorje	105	1625/2	oranica	oranica	0,561	48,70	366,93	27,32	205,85	0	27,32	205,85	dijelom javno vodno dobro
106	Podgorje	106	1642/2	oran. i liv.	livada	0,9207	29,64	223,32	27,29	205,61	0	27,29	205,61	dijelom javno vodno dobro
107	Podgorje	107	1711	oranica	oranica	0,3858	48,70	366,93	18,79	141,56	0	18,79	141,56	dijelom javno vodno dobro
108	Podgorje	108	1712/1	oranica	oranica	19,4171	48,70	366,93	945,61	7.124,72	0	945,61	7.124,72	
109	Podgorje	109	dio 1736	oranica	oranica	11,296	48,70	366,93	550,12	4.144,84	0	550,12	4.144,84	Prema geodetskoj skici dijelom javno vodno dobro
110	Podgorje	110	dio 1736	oranica	oranica	11,2961	48,70	366,93	550,12	4.144,88	0	550,12	4.144,88	Prema geodetskoj skici dijelom javno vodno dobro
UKUPNO:						201,9498			9.122,26	68.688,26		9.367,30	70.577,90	

PRIJEDLOG

Ukupna površina u natječaju na rok 15/25 godina u ha: 201,9498

Ukupna početna zakupnina u natječaju na rok 15/25 godina je 9.367,30 EUR/ 70.577,90 HRK

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR= 7,53450 HRK